

Fiche descriptive appartement

Propriétaire : Jean-Michel FERRADINI Laval-bassette 11400 Villeneuve la comptal.

Tel : 04 68 94 03 79. E-mail : ferradinijm@yahoo.fr. Site internet : www.jmferradini.com

CARACTÉRISTIQUES :

Désignation : Appartement (2 étoiles)	Capacité : 5 personnes
Superficie : 70 m ²	Animaux refusés
Mis à jour le : 9 Octobre 2009	

SITUATION :

18 rue du Viaduc 12520 AGUESSAC. à 7 Km de Millau vers Séverac le château. A 14 Km des gorges du Tarn. Dans la région naturelle es "Causses de l'Aveyron". Le jardin est bordé par un affluent du Tarn le "Lumensonnesque" qui se jette dans le Tarn 500 m plus loin. Altitude : 394m.

DESCRIPTIF :

Situé au 1° étage d'une maison de famille ancienne. Séjour, Cuisine, WC, Local machine à laver, Salle de bains, 3 chambres (1 lit 2 personnes en 140 cm de large, deux lits jumeaux en 120 cm de large, 1 lit 1 personne de 90 cm de large). Chauffage électrique et au fuel. Accès à une partie non close d'un jardin d'environ 5000 m². Garage.

PLAN D'ACCÈS :

Route nationale N9 depuis MILLAU vers AGUESSAC. A Aguessac prendre la D907 vers les gorges du Tarn. Avant de sortir d'Aguessac tourner à gauche avant le pont. Prendre la rue du viaduc (tout droit) sur environ 400m. La maison est à droite après le viaduc.

Route nationale N9 depuis SEVERAC LE CHATEAU vers AGUESSAC. En arrivant à Aguessac tourner à gauche avant le viaduc. La maison est à gauche avant le viaduc.

LOISIRS :

Baignade	2 Km	Gare	7 Km
Piscine	7 Km	Commerces	300 m
Tennis	7 Km	Deltaplane parachute ascensionnel	7 Km
Canoë	14 Km	Equitation	5 Km
Pêche	1 Km	Randonnées (pédestres, en voiture,...)	Multiples
Sites à visiter	Nombreux	Manifestations	Nombreuses

TARIFS :

Périodes	Tarifs	Périodes	Tarifs
Juin + deux 1° semaines de Juillet	290 € / semaine	Septembre	290 € / semaine
Juillet (2 dernières semaines)	320 € / semaine	Vacances scolaires	290 € / semaine
Août	320 € / semaine	Hors saison	275 € / semaine

CRITÈRES DIVERS :

Maison individuelle	NON	Jardin	OUI
Plain-pied	NON	Télévision	OUI
Espace clos	OUI	Lecteur DVD (+divX)	OUI
Garage	OUI	Lecteur CD	OUI
Lave-linge	OUI	Radio	OUI
Lave-vaisselle	OUI		

PERIODE DE LOCATION :

1 Juin au 30 Août

MODE DE CALCUL DE LA TAXE DE SÉJOUR :

Pour Mme et Mr :
Nb de personnes de plus de 13 ans X nb de nuits X 0,35 € = X X 0,35 € = €

Mis à jour le : dd/10/yy